

1979年 4月 「シー・エイチ・シー・システム」設立
(昭和54年) (Central Heating and Cooling System CO.,LTD)
6月8日 法人登録(自宅)町田市本町田にて営業開始

7月 営業所を世田谷区千歳台に開設
空調工事(エアコン)を中心に設計事務所営業開始
建築設備業と共に人造大理石洗面開発



およびシステムキッチン販売開始
フランスベッド(株)、新菱冷熱工業(株)、
松下電器産業(株)との代理店契約を創業時より結び、
その後、取引を継続して現在に至る
マーベル特販事業部発足
(洗面カウンター・システムキッチン・家具)

(写真右) フランスベッド(株)池田実前社長

1981年 3月 特注洗面カウンター、千代田カントリークラブはじめ
(昭和56年) ゴルフクラブハウス向け洗面採用開始



1982年 2月 営業所を渋谷区代々木上原に移転
(昭和57年) マーベル特販事業部から、積水化学工業(株)とセキスイハイム(株)へ
キッチンカウンターおよび洗面カウンター納入開始

1984年 4月 町田営業所を町田市木曾町に開設
(昭和59年) 東京都知事許可(一般)取得(管工事業・電気工事業)

1986年 4月 マーベル特販事業部、住宅公団製品認定および納入開始
(昭和61年)

1987年 4月 町田本社を町田市旭町(滝ノ沢ハウス)に移転
(昭和62年) 町田営業所を統合
「マーベル」ブランドによるマーベル製品の販売を開始し、
全国ネットの管理業務を確立

5月 晴海で開催のグッドリビングショー
「マーベル洗面」初出展
(以後4年連続出展)



1989年 創業10周年事業としてC.H.C.世田谷ビル着工
(平成元年)

1990年 4月 東京都知事許可(特定一第69537号)取得
(平成2年) (管工事業・建築工事業・電気工事業・土木工事業ほか)
一級建築士・建築設備事務所開設および
東京都知事登録(第31820号)
米国ワシントン州に現地法人「S.I.T.」設立

1978年のイラン革命の影響により原油価格が高騰し、
第2次オイルショック発生

<1979年>

・セントラルオート新築 設備工事

<1980年>

・八王子渋谷ビル 空調設備工事



<1981年>

・八千代銀行旭町出張所 空調設備工事

・嶋田ハウス システムキッチン

その他機器房設備工事

・カメラのさくら屋本店 空調設備工事等

<1982年>

6月: 東北新幹線が開業

11月: 上越新幹線が開業

・諏訪ハウス新築 空調設備工事等

<1983年>

・渋谷商工本社新築 空調設備工事等

<1985年>

・住都公団・中町ハウス新築工事竣工

給排水・電気・厨房設備工事等

・町田都税事務所新築 空調設備工事等

<1986年>

円高不況

・滝ノ沢ハウス着工(CM事業含む)



<1987年>

・藍屋町田旭町店・久美堂旭町店・

メンズショップサム旭町店 新築工事等

(CM事業含む)

<1989年>

1月7日: 昭和天皇崩御

4月1日: 消費税(3%)施行

12月29日: 東証の日経平均株価が大納会で

38,915円87銭を記録

<1990年>

11月12日: 今上天皇、即位の礼

・ベルクハイム大岡山新築

厨房・洗面設備工事

・クレセントM新築 冷暖房設備工事

1990年 6月 C.H.C.世田谷ビル竣工
東京支店開設 マーベル・ショールーム オープン

1991年 8月 「Marvel」マーベルを商標登録し、マーベルブランドの商品を
(平成3年) 全国販売開始

11月 マーベル新規開発商品「マーベルプレート」を
全国に販売開始および特許申請
東急ハンズ 渋谷店・新宿店・池袋店・二子玉川店・
横浜店・中津店・台湾店にて販売



<1991年>

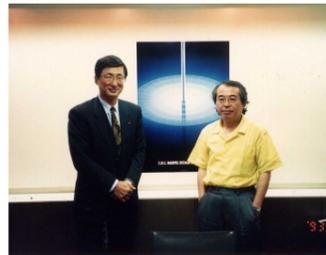
- 4月 1日：東京都庁が新宿副都心に移転
- ・第3セントラルオート新築建設・設備工事
- ・ラトゥール赤坂新築 設備工事一式等

<1992年>

- ・小山田ゴルフガーデンクラブハウス新築
建築・設備工事一式等

1992年 7月 第1回 C.H.C.マーベルデザインコンペティション開催
(平成4年) 審査委員長 黒川雅之

「新建築」にて掲載され全国から応募集まる
マーベルデザインコンペの
ポスターを松永真氏に依頼



(写真右) 松永真氏



(写真中央)
黒川雅之
審査委員長

1993年 6月 第2回 C.H.C.マーベルデザインコンペティション開催
(平成5年) 審査委員長 黒川雅之

11月 八王子営業所を八王子市横山町に開設
町田本社・東京支店・八王子営業所の体制が整った

<1993年>

- ・町田市立小山田高齢者サービスセンター
建設・空調設備工事等

1995年 1月 第3回 C.H.C.マーベルデザインコンペティション開催
(平成7年) 審査委員長 林雅子

4月 ドトールコーヒーショップ向け洗面カウンター
(1号店・大阪心斎橋店) 全国展開開始

<1994年>

- ・新岡山工業技術センター実験棟
空調設備工事

<1995年>

- 1月 17日：午前5時46分、阪神・淡路大震災発
- 6月：東京都議会議長に渋谷守生氏が就任
- ・成城学園中学校アトリエ・図書館棟 新築
機械設備工事等

1997年 4月 住宅販売・施工会社「システム・ハウジング株式会社」設立
(平成9年)

<1996年>

- ・警視庁町田警察署交番空調設備改修工事等

1998年 3月 創業20周年事業として C.H.C.本社中町渋谷ビル竣工
(平成10年) 本社を町田市中町に移転



9月 回収冷媒管理センター認定

<1997年>

- 4月 1日：消費税増税(5%)実施
- 12月 1日：京都議定書採択
- 12月 18日：東京湾アクアライン開通
- ・町田市民病院 機械設備工事等
- ・町田市立忠生第五小学校 薬師中学校
空調設備工事

<1998年>

- 4月 1日：日本版金融ビッグバンスタート
- 4月 5日：明石海峡大橋開通
- ・中町渋谷ビル 新築 建築工事一式等

11月 町田市回収冷媒管理センター開設

<1999年>

- 3月 3日：日本銀行、ゼロ金利政策実施
- 4月 11日：石原慎太郎、東京都知事に当選

<2000年>

- ・町田市立南中学校体育館・プール改築
空調設備工事等
- ・町田市立木曾町高齢者サービスセンター
新築 空調設備工事等



- 2003年 1月 ISO9001品質マネジメントシステム登録
(平成15年)
- 5月 人工大理石・家具・住宅設備機器等の企画・製造会社
「株式会社マーベル」設立
- JIPAT 日本インテリアプランナー協会法人会員入会
- 2006年 (株)ユニオン業務提携・ドアハンドル製品納入開始
(平成18年) 韓国における機械設備・環境省エネ等、
設計コンサルタント業務開始
- 2007年 5月 韓国ソウル市に現地法人「C.H.C. SYSTEM KOREA CO.,LTD.」
(平成19年) 設立
- 韓国カサミア社（家具大手）と日韓取引に関する
コンサルタント業務契約締結
- 7月 日本フランスベッド株式会社と日韓取引に関する
コンサルタント業務契約締結
- 10月 韓国 GS Retail 社と工場および店舗における
設備技術コンサルタント業務締結
- 2008年 4月 「システム・ハウジング株式会社」「株式会社マーベル」両社を
(平成20年) 100%子会社化する
- 8月 環境・エネルギー事業部発足
- 10月 C.O.P. (Carbon Offset Plants) ステーション発足
第5回国際フラワー EXPOにて発表



(写真中央)
(株)大田花き
磯村信夫社長

- 2009年 1月 ホテル・ザ・エルシィ町田にて 30周年新年感謝会 開催
(平成21年)
- 4月 CO₂モニター開発
- 7月 CO₂モニター日本・韓国発売開始

CO₂モニター
ZGw063



- 2010年 2月 HVAC&R ジャパン 2010 冷凍・空調・暖房展
(平成22年) 三菱重工空調システム(株)より CO₂モニター出展
HOTERES JAPAN 参加
CO₂モニター・C.O.P.・マーベル洗面カウンター出展
- 5月 大手カフェチェーンに
CO₂コントローラー納入開始



- <2001年>
 - 9月11日：アメリカ同時多発テロ事件おこる
 - ・町田市立忠生第三小学校・薬師中学校
施設耐震補強設備工事等
 - ・町田市立鶴川中学校 校舎移転
空気調和設備工事等
 - ・都立町田工業高校 空調設備工事等
- <2002年>
 - 5月31日：日韓 FIFA ワールドカップ開催
 - ・町田市立第二中学校 温度保持除湿工事等
 - ・青山学院大学相模原キャンパス
第3工区 衛生設備工事等
- <2003年>
 - 4月1日：日本郵政公社発足
 - ・町田市立第四小学校 施設耐震補強工事
- <2006年>
 - 2月：石坂丈一 町田市長誕生(36年ぶり保守系市長誕生)
 - ・町田市立小山ヶ丘小学校 新築
空気調和設備工事等
 - ・町田市民病院 第2・3期増改築
機械設備工事等
- <2007年>
 - ・渋谷商工森野ビル新築工事等 (CM事業含む)
 - ・システム・ハウジング(株)、200棟目完工
 - ・町田市立図師小学校 新築空気調和工事等
- <2008年>
 - 米国発のサブプライムローン問題によって
世界的に金融不況発生
 - ・町田市民病院竣工



- ・韓国オーサンにて GS Retail 食品工場
(HACCP 認定) 竣工
- <2009年>
 - ・小山ヶ丘ハウス A・B棟新築工事
新築空調・給排水設備工事等
 - ・成城学園中高体育施設新築
空調・給排水設備工事等
 - ・町田市立町田第一小学校防音機械設備工事
 - ・町田市立小山中央小学校本校舎及びプール・
学童保育クラブ 新築給排水設備工事

- 2010年 9月 韓国ソウル日本人学校にCO₂モニター設置
日本商工会議所主催 第2回日韓中小企業CEOフォーラムにて講演
- 2011年 1月 大阪市天王寺動物園にCO₂モニターパネル「マーベル301」寄贈
(平成23年)
- 6月 横浜市立小中学校13校105教室にCO₂コントローラー設置開始
- 7月 CO₂モニター・コントローラー新機種発売
二酸化炭素濃度・温度・湿度などを表示する機種を「CO₂モニター」
換気機器の制御を目的とする機種を「CO₂コントローラー」と機能により名称で分類



CO₂モニター マーベル 301
(公共施設・屋外用 壁掛型)



CO₂モニター マーベル 001
(家庭・事務所用 置型)

- 2012年 3月 八王子市立小・中学校44校592教室にCO₂コントローラー設置
(平成24年)
- 5月 新製品「NMA-VRC-II」発売



CO₂コントローラー
NMA-VRC-II

NPO 植物工場研究会会員
農水省事業「緑と水の環境技術革命」に参画

- 6月 町田市新庁舎にCO₂コントローラー200台設置
- 9月 韓国ソウルにてCO₂コントローラー講習会開催



CO₂コントローラー講習会
韓国ソウル
アンバサダーホテルにて

- 2013年 1月 韓国 NHN Corp データセンター・研究所にCO₂コントローラー設置
(平成25年)
- 5月 農水省事業「CO₂インテリジェントコントローラ」報告書提出



韓国 NHN Corp
データセンター・研究所



被災地復興事業 宮城県
大規模施設園芸実証研究施設に

- 5月 朝日 住まいづくりフェア参加
CO₂コントローラー・マーベル洗面カウンター出展

- <2010年>
- 6月13日：小惑星探査機「はやぶさ」が地球に帰還
- 10月21日：羽田空港の4番目の滑走路と
新国際線ターミナルが供用開始
- ・南青山3丁目レストラン新築工事
給排水・空調・厨房設備・内装工事



- ・JA 町田本社ビル給排水衛生整備新築工事



- <2011年>
- 3月11日：午後2時46分 東日本大震災発生
- 第6回 FIFA 女子ワールドカップ ナゼシヨジャパン初優勝
- ・町田市立南第三小学校防音機械設備工事
- ・町田市立鶴間小学校トイレ改修設備工事
- ・世田谷区立京西小学校校庭整備他設備工事

- <2012年>
- 2月26日：第2次安倍内閣発足
- 2月29日：高さ634mの東京スカイツリー竣工
- 7月27日～8月12日：ロンドン五輪
- ・町田市新庁舎新築工事空調自動制御設備工事



- ・金沢工業大学講義棟に
CO₂コントローラー設置

- <2013年>
- 6月26日：富士山が世界自然遺産に登録される
- 8月21日：イチロー日米通算4000本安打
- ・小野路宿観光交流センター新築空調工事



2013年 9月 ユニバーシティ・カレッジ・ロンドン(UCL)建築環境工学大学院にて
「日本建築分野における最新省エネ技術」をテーマにプレゼン実施

10月 CO₂コントローラー・CO₂モニターが町田市トライアル発注認定



2013年10月16日
町田市トライアル発注認定書交付式

10月 施設園芸の専門展示会「アグロ・イノベーション2013」に
CO₂コントローラー新製品「NMA-VRC-III」を含む各種出展
および「CO₂ゼロ濃度差制御に挑戦」をテーマにセミナー開催

2014年 3月 農水省「緑と水の環境技術革命プロジェクト」事業報告(2013年度)
(平成26年)

6月 農業用CO₂コントローラー「SA-K03」予約販売開始



CO₂コントローラー
「NMA-VRC-III」



CO₂コントローラー
「SA-K03」

8月 大田バラ会議「SA-K03」出展およびプレゼン実施
秦野市立中学校6校に「MA-PR-R」「NMA-VRC-II」計148台設置

9月 CO₂コントローラー・CO₂モニターが東京都トライアル発注認定

2015年 1月 AHR EXPO 2015 (USA・シカゴ) に初出展
(平成27年) CO₂コントローラー・CO₂モニター出展およびプレゼン実施



AHR EXPO 2015 出展ブース
(in Chicago)



取締役 渋谷俊彦
会場でのプレゼンの様子

4月 CO₂コントローラー「SA-K03」東京都トライアル発注認定

5月 システム・ハウジング(株)のモデルハウスを
町田市図師町から中町に移転



アイフルホーム町田店
新_町田展示場



<2013年>

- ・町田市陸上競技場改修機械設備工事
- ・町田市自然休暇村本館
及び宿泊棟改修空気調和設備工事
- ・町田市自然休暇村(長野県南佐久郡)
空調設備改修工事
- ・町田市立町田第三小学校防音
及びトイレ改修工事
- ・忠生地区子どもセンター新築空調設備工事
- ・鶴間小学校給食室改修工事
- ・桐朋学園調布キャンパス1号館
衛生設備工事
- ・日本橋オフィスビル新築設備工事
- ・丸の内センタービル各階トイレ改修工事



<2014年>

- 4月11日: 消費税増税(8%)実施
- ・お茶の水女子大学改修機械設備工事
- ・関東国際高等学校校舎改築工事
- ・町田市立藤の台小学校
防音空気調和設備工事
- ・町田市立町田第三中学校
防音及びトイレ改修工事
- ・大蔵小学校中規模改修(エコ改修)
機械設備工事
- ・東京トヨペット町田店新築設備工事

<2015年>

- 3月14日: 北陸新幹線開業
- ・国際版画美術館熱源設備他改修工事
- ・つくし野コミュニティセンター
改修機械設備工事
- ・お茶の水女子大学1号館空調工事
- ・町田市立南中学校防音トイレ改修空調工事
- ・町田市立南中学校防音トイレ改修空調工事
- ・成城学園100周年記念教育環境整備事業
- ・成城学園澤柳記念講堂空調衛生設備工事



2015年 8月 CO₂コントローラー「SA-K03」町田市トライアル発注認定

10月 大田花きバラ会議出展およびプレゼン実施

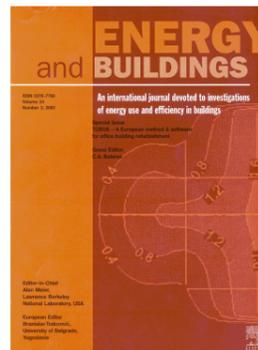
11月 産業交流展 2015 出展

2016年 1月 横浜市南区総合庁舎に「NMA-VRC- II」40台納入
 (平成28年) 東京流通センター カネコ種苗 Garden & Agri Fair 2016 出展
 ライフサポートフェア 2016 出展
 AHR EXPO 2016 (USA・オランダ) 出展

3月 建築物におけるエネルギー使用に関する学術誌
 『Energy and Buildings』に論文を掲載



AHR EXPO 2016
 出展ブース
 (in Orland)



論文タイトル
 「THE EFFECT OF CLIMATE CHANGE
 ON OFFICE BUILDING ENERGY CONSUMPTION
 IN JAPAN」

8月 CO₂コントローラー、中国・韓国の認証取得

9月 慶応義塾高校、その後、慶応義塾志木高校および湘南藤沢中等部・
 高等部に CO₂コントローラー計 107 台納入

10月 次世代農業 EXPO 出展
 CO₂コントローラーハーフサイズ「SMA-VRC- III」販売開始



ハーフサイズ
 「SMA-VRC-III」

12月 スマートビルディング EXPO 出展

2017年 1月 AHR EXPO 2017 (USA・ラスベガス) 出展およびプレゼン実施
 (平成29年)

4月 建築の企画・設計・監理を行う、新しいグループ会社
 「T2P アーキテクト株式会社」設立



AHR EXPO 2017 出展ブース
 (in Las Vegas)



T2P アーキテクト株式会社
 ロゴ

<2016年>

- 3月 6日：北海道新幹線開業
- 4月 14日：熊本地震 M7.3 発生
- 8月：夏季五輪リオデジャネイロ大会開幕
- ・町田市中央図書館 6F 書庫空調工事
- ・鶴見川クリーンセンター汚泥棟
給排水設備等更新工事
- ・町田市成瀬コミュニティセンター増築及び
ホール棟改修外構他工事
- ・世田谷区立世田谷公園
公園管理事務所改築機械設備工事
- ・東京工業大学 S2 棟 5 階改修機械設備工事
- ・成城学園中高一貫校舎新築
空調衛生設備工事



- ・東京トヨペット八王子店新築工事
- ・日本橋スルガビル洗面所改修工事
- ・丸の内センタービル低層棟男女便所・
湯沸室リニューアル工事

<2017年>

- 6月：天皇退位に関する特例法が成立
- 8月：第3次安倍内閣発足
- ・金森保育園空気調和設備工事
- ・堺中学校機械設備工事
(トイレ改修・特別教室空調設置)
- ・木曾森野コミュニティーセンター
冷温水発生機等更新工事
- ・町田第一中学校体育館プール棟
空調設備改修工事
- ・(仮称) 町田第三中学校区子どもクラブ
新築給排水衛生設備工事
- ・中国・海南島 MAYATOWN
ホテル/クラブハウス基本設計
- ・京成曳舟駅高架下店舗 5 棟新築設計・施工
くすりの福太郎 曳舟店
オーケーストア 曳舟店
餃子の王将 曳舟店
アイセイ薬局 曳舟店
京成保険コンサルティング本社オフィス



2017年 4月 北京の大型商業複合施設に「NMA-VRC-II」1200台納入

5月 投資貿易商談（中国・天津）出展



2017年4月
大型商業複合施設（中国・北京）



2017年5月
中国のビジネスパートナーと

6月 台湾国際農業創新科技展国際貿易投資博覧会（台湾・台北）出展

7月 省エネ・節電 EXPO 出展

9月 関西スマートビルディング出展
特別養護老人ホーム こもれびに「NMA-PR-R」20台納入
温度出力機能を搭載した「SMA-VRC-IV」発売開始
※デザインは「SMA-VRC-III」と同様

10月 次世代農業 EXPO 2017 出展
アグロイノベーション 2017 出展

11月 ハイムガーデン仙台泉（セキスイハイム東北株）に
CO₂コントローラー54台納入

12月 スマートビルディング EXPO 出展
八王子営業所ビル取得（自社ビル化）
ラジオ日本にて、地球環境と CO₂センサー・コントローラーを
テーマにした「島敏光の地球にやさしいラジオ」放送開始



（写真左）ゲスト 森山良子さん
（写真右）MC 桐島ココさん
2018年3月 収録中の様子

2018年 1月 CO₂コントローラー「SA-K03」「SMA-VRC-III」韓国の認証取得
（平成30年）

3月 Ecobuild 2018（U.K.・ロンドン）出展



Ecobuild 2018
出展ブース
（in London）

4月 Amazon にて CO₂モニター・コントローラー販売開始

5月 グランパークタワーに「SA-P01」（55台）「NMA-VRC-II」（55台）
計110台納入

<2017年>

・ スーパースポーツゼビオ調布店新築工事



・（仮称）世田谷区上祖師谷6丁目計画
新築工事
・（仮称）金森東グループホーム新築工事
・ 友杏会事務局改修工事
・ すし処いとう本館改装工事



・ ドンキホーテ世田谷若林店新築工事
・ 東京トヨペット小平店新築工事
・ トワイズ成城新築工事
・ 成城学園中高一貫校校舎改修工事



MC 島敏光さん・桐島ココさん、
ゲスト 森山良子さんと

<2018年>

2月：平昌オリンピック冬季競技大会開幕
史上最多記録のメダル13個を獲得

9月：北海道胆振東部地震 M6.7 発生

10月：東京・豊洲市場開業

・ 町田市民病院 救急外来設備改修工事
・ 杉山スタジオ遮音工事



2018年 5月 ラジオ日本にて、CO₂モニター・コントローラーをテーマにした
「CHCグループ 地球にやさしいラジオ」放送開始



(写真左) 島敏光さん
(写真中央) アシスタント 高井恵子さん
(写真右) アシスタント 武藤十夢さん (AKB48 teamK)

6月 アイフルホーム町田店、優秀品質店 銀賞受賞

7月 第63回全国野菜園芸技術研究会 群馬大会（高崎市）に
CO₂コントローラー「SA-K03」展示

8月 中国北京の「ハイアットリージェンシーホテル」プレオープン



利星行センター内のハイアットリージェンシーホテル
(中国・北京)

9月 新青森県総合運動公園 陸上競技場に「NMA-VRC-II」46台納入

10月 次世代農業 EXPO 2018 出展

12月 スマートビルディング EXPO 出展
臭気の制御が可能なニオイ CO₂デュアルセンサー・コントローラー
「SMA-OVC-I」発売開始

ニオイ
CO₂デュアルセンサー・コントローラー
「SMA-OVC-I」



2019年 1月 吉野川市アリーナ・多目的交流センターに「NMA-PR-R」69台納入
(平成31年) AHR EXPO 2019 (USA・アトランタ) 出展



AHR EXPO 2019
出展ブース
(in Atlanta)

4月 国際文化会館にて設立40周年式典・感謝会 開催

<2018年>

- ・小山小学校中規模改修工事
- ・堺市民センター改修工事
- ・町田市立鶴川第一小学校給食棟改築他工事
- ・東京トヨペット浜田山店新築工事
- ・東京トヨペット井荻店新築工事
- ・東京トヨペット豊玉店新築工事



- ・(仮称) 世田谷区桜新町二丁目新築
空調給排水設備工事
- ・柳小路南角新築工事



- ・町田郵便局模様替工事

<2019年>

- 1月：天皇陛下即位30年
- ・町田市立鶴川第一小学校体育館棟改築工事
- ・(仮称) 至誠錦2丁目特養ホーム新築工事
- ・(仮称) 宮前4丁目学生寮計画新築工事
- ・成城学園初等学校講堂熱源改修工事